



IHR ARBEITSUMFELD

Die Entwicklung und Leitung herausragender Projekte im Bereich der Wohn-, Gewerbe oder Hotelobjekte steht in der Projektentwicklung im Fokus. Die Planung des Projekts, die Klärung rechtlicher und behördlicher Fragestellungen, die Einschätzung von Chancen und Risiken, Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie Markt-, Standort-, Machbarkeits- und Objektanalysen gehören zum Verantwortungsbereich der Fachkräfte. Darüber hinaus unterstützen diese bei der Nutzer- und Investorensuche und begleiten die vertragliche Abwicklung.

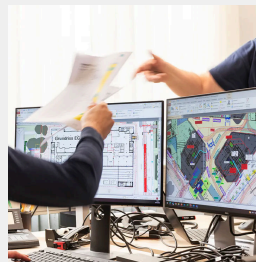
VOLLJURIST (M/W/D) IMMOBILIENRECHT (SYNDIKUSRECHTSANWALT)

IHRE AUFGABEN

- > Rechtliche Beratung der Fachabteilungen innerhalb des Unternehmens in allen Fragen des **Immobilienwirtschaftsrechts** unter Berücksichtigung strategischer, wirtschaftlicher und operativer Zielsetzungen
- > Gestaltung, Prüfung und Verhandlung von **Miet-, Pacht-, Kauf- und Projektverträgen**
- > Begleitung von **An- und Verkäufen** (einschließlich Due-Diligence-Prozessen), **Projektentwicklungen** (einschließlich städtebaulicher Verträge und Nachbarvereinbarungen), **Asset- und Property-Management** sowie die rechtliche Unterstützung bei **Finanzierungs- und Sicherheitenstrukturen**
- > Bearbeitung von **gewerblichen und wohnungswirtschaftlichen Mietrechtsthemen** (u. a. Mietpreisbremse, Indexmieten, Betriebskosten)
- > Unterstützung bei **gesellschaftsrechtlichen und immobilienbezogenen Compliance-Fragen**
- > Koordination und Steuerung externer Rechtsberater
- > Einschätzung rechtlicher Risiken und Entwicklung **praxisorientierter Lösungsansätze**
- > Einordnung immobilienrelevanter **öffentlich-rechtlicher Rahmenbedingungen** (z. B. Bau- und Planungsrecht, energetische Anforderungen, ESG- und Fördervorgaben)

IHR PROFIL

- > Volljurist (1. und 2. Staatsexamen), idealerweise **Zulassung als Syndikusrechtsanwalt**
- > Mehrjährige Berufserfahrung im **Immobilienrecht**, bevorzugt Inhouse, Kanzlei oder Immobilienunternehmern
- > Gute Kenntnisse im **gewerblichen Mietrecht**, WEG-Recht und Vertragsrecht
- > Wirtschaftliches Verständnis und **lösungsorientierte Arbeitsweise**
- > Verhandlungssicher in deutscher Sprache, Englischkenntnisse von Vorteil
- > Teamfähigkeit, Eigeninitiative und hohe Kommunikationsstärke



WIR BIETEN

- > Aufgabe: Spannende Inhouse-Position mit **breitem immobilienrechtlichen Gestaltungsspielraum** und enger Zusammenarbeit mit Management und operativen Einheiten
- > Umfeld: **Flache Hierarchien** und kurze Entscheidungswege
- > Rahmenbedingungen: **Attraktive Vergütung** und moderne Arbeitsbedingungen
- > Mobilität: Übernahme **Deutschlandticket**
- > Dienstrad-Leasing: Bequem zum Wunsch-Bike per Gehaltsumwandlung
- > Rundum-Versicherung: Private **Unfallversicherung**, die Sie weltweit 24/7 absichert
- > Sport-Zuschuss: Finanzieller Support zum **Fitnessstudio**
- > Gesundheitsangebote: Regelmäßige **Gesundheitsvorsorge**, Gesundheitstage und EAP
- > Kostenfreie Getränke & Snacks: Kostenlose **Getränke-Flatrate** und frisches Obst für den Energiekick

Groß & Partner und fachspezifische Tochtergesellschaften

G&P Official



Ansehen auf

KLINGT GUT? DANN BEWERBEN SIE SICH!

[Jetzt bewerben >](#)

Groß & Partner
Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
Frankfurt am Main
www.gross-partner.de

Ihre Ansprechpartnerin
Daniela Kudell - Leiterin Personal & Organisation
steht Ihnen für Ihre Fragen gerne zur Verfügung.
Tel.: 069 - 36 00 95 - 174.